

## BURMISTRZ MIASTA I GMINY GRYFINO INFORMUJE O NAJWAŻNIEJSZYCH ZMIANACH W PODATKACH LOKALNYCH

Szanowni Państwo

W związku z nowelizacją przepisów w zakresie podatków i opłat lokalnych, przedstawiam najważniejsze zmiany jakie weszły w życie od 1 stycznia 2016 roku. Ponadto informuję o aktualnych stawkach podatkowych obowiązujących na terenie gminy Gryfino.

### WAŻNIEJSZE INFORMACJE O ZMIANACH W PODATKACH:

- Jeżeli kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek od nieruchomości, rolny i leśny jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty podatku.
- W przypadku, gdy kwota podatku nie przekracza najniższych kosztów doręczenia w obrocie krajowym przesyłki poleconej za potwierdzeniem odbioru (aktualnie 6,10 zł), decyzja wymiarowa nie będzie doręczana podatnikowi. Oznacza to, że osoby których roczny wymiar podatku nie przekroczy tej kwoty nie będą zobowiązane do zapłaty podatku.

**Przypominamy jednocześnie, że** w pozostałych przypadkach organ podatkowy (Burmistrz Miasta i Gminy Gryfino) obowiązany jest do doręczenia decyzji podatkowej na każdy rok wszystkim podatnikom będącym osobami fizycznymi (również współwłaścicielom, współmałżonkom, współużytkownikom itp.), nawet w sytuacji kiedy podatnik przed doręceniem decyzji dokona wpłaty podatku.

- Zawiadamiamy, że w związku z wprowadzeniem płatności masowych dla każdego podatnika został utworzony indywidualny numer rachunku bankowego na który można wpłacać podatek. Informacja o numerze rachunku podana będzie w każdej decyzji podatkowej, począwszy od 2016 roku. Utworzenie indywidualnych kont nie wyklucza możliwości zapłaty podatku, tak jak dotychczas, w kasie urzędu lub na ogólny rachunek bankowy czy też u sołtysa (przez mieszkańców wsi). Niemniej, wpłata podatku na rachunek indywidualny przyczyni się do znacznego usprawnienia rozliczeń wpłat dokonywanych przez poszczególnych podatników.
- Od 1 stycznia 2016 roku uległy zmianie formularze:
  - informacji na podatek od nieruchomości, rolny oraz leśny od osób fizycznych
  - deklaracji na podatek od nieruchomości, rolny oraz leśny od osób prawnych
  - deklaracji na podatek od środków transportowych.

Aktualne druki formularzy zostały umieszczone na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Gryfinie – [www.bip.gryfino.pl](http://www.bip.gryfino.pl) – zakładka Podatki i opłaty lokalne.

### PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

1. Opodatkowaniu podatkiem od nieruchomości podlegają:

- grunty
- budynki lub ich części
- budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej.

### 2. Stawki podatku od nieruchomości od 2016 roku:

Wyszczególnienie - Składniki podatku od nieruchomości	Stawki od 2016r. w zł
<b>GRUNTY</b>	
Grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej za 1m <sup>2</sup>	<b>0,83</b>
Grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej polegającej na produkcji energii elektrycznej za 1 m <sup>2</sup>	<b>0,89</b>
Grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej polegającej na produkcji i dystrybucji energii elektrycznej za 1 m <sup>2</sup>	<b>0,89</b>
Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha	<b>4,12</b>
Grunty pozostałe w tym zajęta na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego m <sup>2</sup> - na terenie administracyjnym miasta Gryfino za 1m <sup>2</sup>	<b>0,35</b>
Grunty pozostałe w tym zajęta na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego m <sup>2</sup> - na pozostałym terenie Gminy Gryfino (teren wiejski) za 1 m <sup>2</sup>	<b>0,32</b>
Grunty objęte obszarem rewitalizacji za 1m <sup>2</sup>	<b>3,10</b>
<b>BUDYNKI</b>	
Od budynków mieszkalnych lub ich części za 1m <sup>2</sup>	<b>0,71</b>

Od budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej lub ich części za 1m2	<b>20,40</b>
Od budynków lub ich części związanych z działalnością gospodarczą polegającą na produkcji energii elektrycznej za 1m2	<b>22,86</b>
Od budynków lub ich części związanych z działalnością gospodarczą polegającą na produkcji energii elektrycznej za 1m2	<b>22,86</b>
Od budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym za 1m2	<b>9,61</b>
Od budynków związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń zdrowotnych za 1m2	<b>4,65</b>
Od budynków pozostałych lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - na terenie administracyjnym miasta Gryfina za 1m2	<b>6,75</b>
Od budynków pozostałych lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - na pozostałym terenie Gminy Gryfina (teren wiejski) za 1m2	<b>3,60</b>
<b>BUDOWLE</b>	
Od budowli związanych z działalnością gospodarczą (od ich wartości)	<b>2%</b>
Od budowli związanych z działalnością gospodarczą w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków (od ich wartości)	<b>1,1%</b>

### **PODATEK ROLNY**

- Opodatkowaniu podatkiem rolnym podlegają grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne z wyjątkiem gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza.
- Stawka podatku rolnego:

Podstawę do obliczenia podatku rolnego stanowi średnia cena skupu żyta ustalona przez według średniej ceny skupu 1 dt żyta za 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy.

Aktualnie cena skupu żyta stanowiąca podstawę wymiaru podatku rolnego w 2016 roku wynosi 53,75 zł za 1 dt (ogłaszana corocznie w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego)

Oznacza to, że dla gruntów rolnych stanowiących gospodarstwo rolne podatek rolny wyniesie 134,38 zł za 1 ha przeliczeniowy, a za 1 ha gruntów, nie stanowiących gospodarstwa rolnego - 268,75 zł.

### **PODATEK LEŚNY**

- Opodatkowaniu podatkiem leśnym podlegają określone w ustawie lasy, z wyjątkiem lasów zajętych na wykonywanie innej działalności gospodarczej, niż działalność leśna.
- Stawka

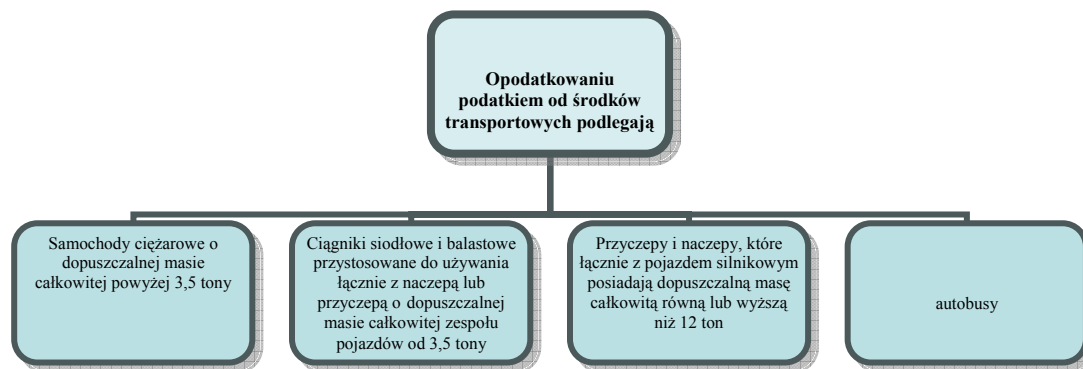
Podstawę do obliczenia podatku leśnego stanowi średnia cena sprzedaży drewna, obliczona według średniej ceny drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały poprzedzające rok podatkowy (ogłaszana corocznie w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego)

Średnia cena sprzedaży drewna, stanowiąca podstawę obliczenia podatku leśnego w roku 2016 wynosi 191,77 zł za 1m<sup>3</sup>.

Oznacza to, że stawka podatku leśnego w 2016 roku wynosi 42,19 zł za 1 ha lasu

W związku ze zmianą ustawy o podatku leśnym od 1 stycznia 2016 roku nie stosuje się 50% obniżenia stawki podatku w odniesieniu do lasów ochronnych.

## PODATEK OD ŚRODKÓW TRANSPORTOWYCH



Stawki podatku od środków transportowych wynoszą:

I samochody ciężarowe:

Samochody ciężarowe – dopuszczalna masa całkowita pow. 3,5t. do 12 t. włącznie	Aktualne stawki w złotych
pow. 3,5 t. do 5,5 ton włącznie	600
pow. 5,5 t. do 9 t. włącznie	1 000
pow. 9 t. do 12 włącznie	1 200

samochody ciężarowe o dopuszczalnej masie całkowitej pow. 12 t.		Aktualne stawki w zł	
		system zawieszenia	
dopuszczalna masa całkowita		pneumatyczny lub równoważny z pneumatycznym	inny system zawieszenia
<b>dwie osie</b>			
nie mniej niż do	12-13	500,00	600,00
	13-14	600,00	800,00
	14-15	800,00	980,00
	15-	980,00	1 420,00
<b>trzy osie</b>			
nie mniej niż do	12-17	700,00	750,00
	17-19	750,00	800,00
	19-21	800,00	900,00
	21-23	900,00	1 200,00
	23-25	1 200,00	1 750,00
	25-	1 200,00	1 750,00
<b>cztery osie i więcej</b>			
nie mniej niż do	12-25	900,00	1 000,00
	25-27	1 000,00	1 300,00
	27-29	1 300,00	1 900,00
	29-31	1 900,00	2 700,00
	31-	1 900,00	2 700,00

## II ciągniki siodłowe i balastowe:

Ciągniki siodłowe i balastowe z dopuszczalną masą całkowitą zespołu pojazdów od 3,5 t. i poniżej 12 t.	Aktualna stawka w złotych
z dopuszczalną masą całkowitą zespołu pojazdów od 3,5 t. i poniżej 12 t.	1100

ciągniki siodłowe i balastowe o dopuszczalnej masie całkowitej pow. 12 t.		Aktualne stawki w zł	
dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów		pneumatyczny lub równoważny z pneumatycznym	inny system zawieszenia
<b>Dwie osie</b>			
nie mniej niż do	12-18	600,00	700,00
	18-25	700,00	800,00
	25-31	800,00	1 600,00
	31-	1 600,00	2 050,00
<b>Trzy osie i więcej</b>			
nie mniej niż do	12-40	1 500,00	2 000,00
	40-	2 000,00	2 700,00

## III Przyczepy i naczepy

Przyczepy i naczepy z dopuszczalną masą całkowitą zespołu pojazdów	Aktualna stawka w zł
Od 7 t. i poniżej 12 t.	700

Przyczepy i naczepy o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów pow. 12 t.		Aktualne stawki w zł	
dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów		pneumatyczny lub równoważny z pneumatycznym	inny system zawieszenia
<b>Jedna oś</b>			
nie mniej niż do	12-18	300,00	350,00
	18-25	350,00	500,00
	25-	500,00	600,00
<b>Dwie osie</b>			
nie mniej niż do	12-18	400,00	800,00
	28-33	800,00	990,00
	33-38	990,00	1 400,00
	38	1 400,00	1 900,00
<b>Trzy osie i więcej</b>			
nie mniej niż do	12-38	1 200,00	1 300,00
	38-	1 300,00	1 500,00

## IV Autobusy

Autobusy	Aktualne stawki w zł
z liczbą miejsc do siedzenia mniejszą niż 22 (poza kierowcą)	1 000,00
z liczbą miejsc do siedzenia równą lub większą niż 22 (poza kierowcą)	1 300,00

### Podstawa prawna:

Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z Dz. U z 2014 roku poz. 849 ze zm.).

Uchwała Nr XV/120/15 Rady Miejskiej w Gryfinie z dnia 12 listopada 2015 roku w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na obszarze gminy Gryfino ze zmianą w Uchwale Nr XVI/140/15 z dnia 3 grudnia 2015 roku

Uchwała Nr XV/121/15 Rady Miejskiej w Gryfinie z dnia 12 listopada 2015 roku w sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych na terenie miasta i gminy Gryfino ze zmianą w Uchwale Nr XVI/135/15 z dnia 3 grudnia 2015 roku

Uchwała Nr XVI/137/15 Rady Miejskiej w Gryfinie z dnia 3 grudnia 2015 roku w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji na podatek od nieruchomości, rolnej i leśnej, obowiązujących na obszarze gminy Gryfino.

Ustawa z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (Dz. U. z 2013 roku poz. 1381 ze zm.).

Komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 19 października 2015 roku w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2016 (M.P. z 2015 roku poz. 1025).

Ustawa z dnia 30 października 2002 roku o podatku leśnym (Dz. U. z 2013 roku poz. 465 ze zm.).

Komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 20 października 2015 roku w sprawie średniej ceny sprzedaży drewna, obliczonej według średniej ceny drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2015 roku (M. P. z 2015 r. poz. 1028).