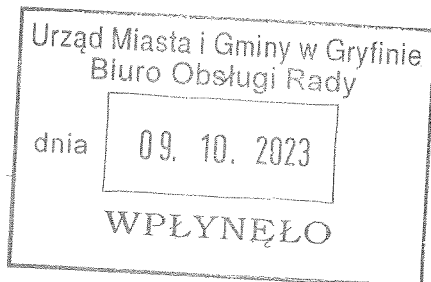




Gryfino, dnia 9 października 2023 roku

GTBS.ZP.070.18.2023.PP



Szanowny Pan

Rafał Guga

Radny Rady Miejskiej w Gryfinie

Dotyczy: Interpelacji – Zapytania ws. materiałów związanych z kampanią wyborczą do parlamentu

W odpowiedzi na interpelację i zapytanie skierowane do Pana Burmistrza Miasta i Gminy Gryfino ws. materiałów promocyjnych związanych z kampanią wyborczą do parlamentu Gryfińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. informuję, że zarządza i administruje nieruchomościami gminnymi, w tym budynkami komunalnymi, na podstawie umowy zawartej z Gminą Gryfino.

W 2023 roku do Gryfińskiego TBS zgłosiły się trzy Komitety Wyborcze z zapytaniem o dzierżawę powierzchni reklamowych na potrzeby prowadzonej kampanii wyborczej. Spółka wszystkim zainteresowanym proponowała wykaz wszystkich nieruchomości własnych i zarządzanych [w tym komunalnych] z przeznaczeniem pod możliwą dzierżawę, a następnie poszczególne Komitety określały adresy nieruchomości, którymi byli zainteresowani.

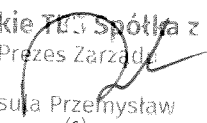
Zarząd Gryfińskiego TBS wyraził zgodę na ich umieszczenie i montaż oraz zawarł umowę, która określa ilość lokalizacji i ich powierzchnię oraz określa obowiązki Stron. Każda umowa sporządzona została w sposób jednorodny, tj. od ilości i powierzchni zajmowanych lokalizacji oraz uwzględniała koszt montażu i demontażu powierzchni, który został wykonany usługowo przez Naszych pracowników. Zaznaczam, że Zarząd Gryfińskiego TBS zawarł umowy z wszystkimi zainteresowanymi współpracą Komitetami Wyborczymi, tj. Suwerenna Polska, PiS oraz Bezpartyjni Samorządowcy. Z innych Komitetów wniosków i zapytań nie było, stąd brak ich umieszczenia.

Przeprowadzony sposób montażu nie powoduje pogorszenia stanu technicznego i właściwości elewacji budynków, a wykonane prace montażowe pod dzierżawę powierzchni reklamowych mają w przyszłości być ponownie wykorzystywane. Zostaną zdemontowane jedynie w przypadku braku ich dalszej dzierżawy [zarówno wyborczej jak i komercyjnej], w sposób przywracający elewację do właściwego stanu technicznego.

Oплаты z tytułu dzierżawy powierzchni reklamowych zostaną odprowadzone do Gminy Gryfino z chwilą zdemontowania powierzchni i wyliczeniu należnego wynagrodzenia dla Gminy, zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy Gryfino Nr 0050.10.2018. Wysokość opłaty jest uzależniona od okresu dzierżawy, stąd jej wysokość zostanie ustalona po ustaniu dzierżawy powierzchni i demontażu materiałów promocyjnych, który odpłatnie przeprowadzą pracownicy Naszej Spółki.

Podsumowując, Spółka działała w granicach swoich możliwości i kompetencji, a wydzierżawienie ma jedynie cel i charakter przychodowy dla Spółki, nie polityczny. Spółka osiągnie dodatkowe przychody od powierzchni reklamowych na budynkach własnych oraz za montaż i demontaż powierzchni reklamowych, a Gmina Gryfino od powierzchni dzierżawionych budynków komunalnych.

Z poważaniem

Gryfińskie TFI Spółka z o.o.
Prezes Zarządu

Pisula Przemysław
(1)

Do wiadomości:

- 1) Pan Mieczysław Sawaryn - Burmistrz Miasta i Gminy Gryfino
- 2) Pan Paweł Nikitiński – Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Gryfino