

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W GRYFINIE

z dnia 28 listopada 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej przejazdu i przechodu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506, poz. 1309, poz. 1815) - **uchwala się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie nieodpłatnej służebności gruntowej przejazdu i przechodu w działkach gminnych **nr 22 i 25**, położonych w obrębie ewidencyjnym **nr 5 miasta Gryfino**, na rzecz każdorazowych właścicieli działki **nr 26/7**, zapewniającej dostęp do drogi publicznej, w zakresie szczegółowo określonym na załączniku graficznym.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Gryfino.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

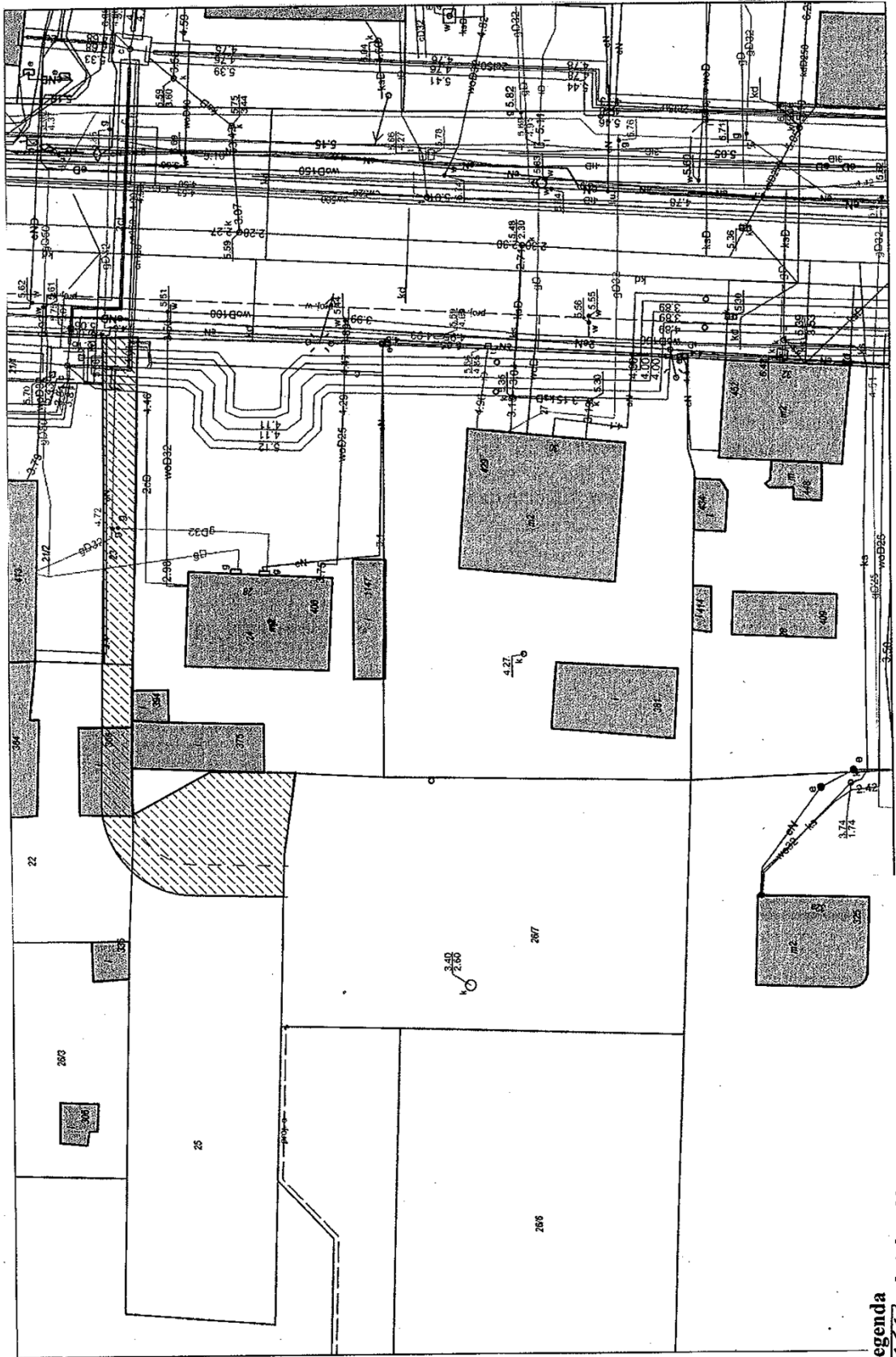
PRZEWODNICZĄCY RADY

Rafał Guga

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Gryfinie
z dnia 28 listopada 2019 r.

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Gryfinie
z dnia

Obręb nr 5
m. Gryfino



Legenda
[hatched box] służebność gruntowa przejazdu i przecho

UZASADNIENIE

Właścicielka nieruchomości nr 26/7 położonej w obrębie nr 5 miasta Gryfino, wystąpiła do tut. Urzędu z wnioskiem w sprawie zapewnienia dojazdu do swojej działki, na której, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Gryfino w rejonie C.W. Laguna, zatwierdzonym Uchwałą nr IX/89/07 Rady Miejskiej w Gryfinie z dnia 31 maja 2007 roku, planowana jest budowa budynku mieszkalnego jednorodzinne. Przywołany plan przewiduje dojazd do działki budowlanej poprzez ciąg pieszojezdny, oznaczony symbolem G5-52/8.KPj, zawarty w działce ewidencyjnej nr 26/4, stanowiącej własność Gminy Gryfino. Obszar w obrębie planowanego ciągu komunikacyjnego, stanowi teren podmokły o trudnych warunkach technicznych i gruntowych, które generują znaczące nakłady finansowe, jakie Gmina musiałaby ponieść przy budowie drogi. Przybliżone koszty realizacji tej inwestycji wynosiłyby około 1 miliona złotych.

Z uwagi na fakt, że istnieje możliwość utworzenia alternatywnego dojazdu z drogi publicznej ulicy Łużyckiej do działki nr 26/7, poprzez ustanowienie nieodpłatnej służebności przejazdu i przechodu w działkach gminnych nr 22 i 25 obręb 5 m. Gryfino, przedkładam niniejszy projekt uchwały.

Sporządziła:
Barbara Bara