

**UCHWAŁA NR LXXIV/521/23
RADY MIEJSKIEJ W GRYFINIE**

z dnia 31 sierpnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie nieodpłatnej służebności gruntowej przejazdu i przechodu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572, poz. 1463) oraz art. 285 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2023 r. poz. 1610, poz. 1615) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie nieodpłatnej służebności gruntowej przejazdu i przechodu zapewniającej dostęp do drogi publicznej, w części działki gminnej nr 74/4 (KW SZ1Y/00051090/5), położonej w obrębie ewidencyjnym Gryfino 5, na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 72/1 (KW SZ1Y/00063322/8), położonej w obrębie ewidencyjnym Gryfino 5, zgodnie z załącznikiem graficznym.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Gryfino.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY

Piotr Romanicz



UZASADNIENIE

Starosta Gryfiński wystąpił do Gminy Gryfino o ustanowienie nieodpłatnej służebności gruntowej przejazdu i przechodu na nieruchomości nr 74/4, położonej w obrębie ewidencyjnym Gryfino 5, stanowiącej własność Gminy Gryfino, na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości nr 72/1, położonej w obrębie ewidencyjnym Gryfino 5, stanowiącej własność Skarbu Państwa, która nie posiada dostępu do drogi publicznej.

Nieruchomość gminna położona jest na obszarze, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gryfino w obrębie 5 miasta Gryfino, zatwierdzone uchwałą Rady Miejskiej w Gryfinie nr VII/56/19 z dnia 28 marca 2010 r. W przywołanym planie część działki objętej wnioskiem o służebność, położona jest w jednostce bilansowej oznaczonej symbolem G5-73a.KDW.4 – droga wewnętrzna.

Z uwagi na fakt, że ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego - służebności gruntowej wymaga zgody Rady Miejskiej w Gryfinie, przedkładam projekt niniejszej uchwały.

Sporządziła:
Edyta Welzandt